

# À VENDRE



Belle maison accueillante  
Secteur calme et verdoyant  
Grand grenier et cave  
aménageables  
Très bien entretenue  
À visiter rapidement!

VOTRE CONSEILLER  
GSM: (+352) 666 666 666



**PASSEPORT  
ENERGETIQUE  
OFFERT**

**ESTIMATION  
GRATUITE**

**VISITE  
VIRTUELLE  
360°**

**HOME  
STAGING 3D  
OFFERT**

**ACHAT  
VENTE  
LOCATION  
ESTIMATION  
CONSEIL**

**TOUTE L'ÉQUIPE DE  
L'AGENCE REAL ESTATE  
VOUS SOUHAITE  
UN JOYEUX HALLOWEEN !**

VOS AGENCES :  
BERELDANGE, ETTTELBRUCK  
MAMER, CITY ET DIFFERDANGE



Ne pas jeter sur la voie publique

*\*Voir conditions en agence*



# LAGENCE

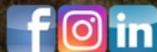
REAL ESTATE

n°43



**NE LAISSEZ  
PAS VOTRE  
PROJET  
IMMOBILIER  
VIRER AU  
CAUCHEMAR!**

RETROUVEZ TOUS NOS BIENS SUR  
[WWW.ARE.LU](http://WWW.ARE.LU)



# À V E N D R E

ETTELBRUCK

Studio de 39m<sup>2</sup> avec cave

1 1 1



26 81 31 31

270 000 €

ROSPORT

Appartement de 53m<sup>2</sup> avec balcon

1 1 1



26 81 31 31

295 000 €

ERPELDANGE (Ettelbruck)

Appartement de 110m<sup>2</sup> avec balcon

2 1 2



26 81 31 31

442 000 €

DIFFERDANGE

Appartement de 145m<sup>2</sup> avec cave

3 2 2



26 20 33 21

470 000 €

WELLENSTEIN

Maison de 90m<sup>2</sup> en cours de rénovation

2 1 2



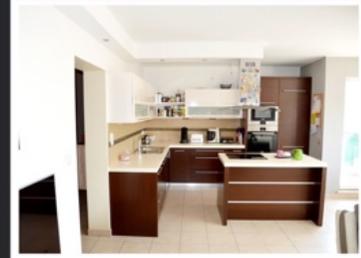
26 20 33 21

459 000 €

KAYL

Appartement de 80m<sup>2</sup> avec terrasse

2 1 1



24 55 82 95

469 000 €

SEPTFONTAINES

Maison de 200m<sup>2</sup> sur 6.54 ares

3 1 2



26 20 33 21

565 000 €

WINSELER

Maison de 175m<sup>2</sup> sur 2.80 ares

5 2 1



26 81 31 31

680 000 €



**DIFFERDANGE**Maison de 210m<sup>2</sup> sur 2.32 ares

4 | 2 | 1



☎ 24 55 82 95

Prix : 699 000 €

**OSWEILER**Maison de 130m<sup>2</sup> sur 3 ares, orientée "Plein Sud"

3 | 1 | 2



☎ 26 81 31 31

Prix : 729 000 €

**LUX.-BEGGEN**Maison de 130m<sup>2</sup> sur 4.82 ares

4 | 1 | 3



☎ 26 33 19 23

Prix : 1 149 000 €

**DIFFERDANGE**Appartement duplex de 165m<sup>2</sup> avec terrasse

3 | 2 | 1



☎ 24 55 82 95

Prix : 720 000 €

**STRASSEN**Appartement de 110m<sup>2</sup> avec terrasse et jardin

2 | 1 | 1



☎ 26 81 31 31

Prix : 799 000 €

**LUX.-BONNEVOIE**Appartement de 117m<sup>2</sup> avec balcon

3 | 1 | 1



☎ 26 20 33 21

Prix : 848 000 €

**OBERFEULEN**Appartement de 106m<sup>2</sup> avec balcon et jardin commun

3 | 1 | 2



☎ 26 81 31 31

Prix : 529 000 €

**LUX.-BONNEVOIE**Maison de 270m<sup>2</sup> sur 2 ares

5 | 3 | 4



☎ 26 33 19 23

Prix : 1 315 000 €

**KAUNDORF**Appartement de 88m<sup>2</sup>

4 | 1 | 1



☎ 26 81 31 31

319 000 €

**KAYL**

Terrain de 7 ares à bâtir



☎ 26 31 33 72

850 000 €

**ERPELDANGE (Ettelbruck)**Duplex de 102m<sup>2</sup> avec terrasse

2 | 2 | 2



☎ 26 81 31 31

596 000 €

**WILTZ**Appartement neuf de 84m<sup>2</sup> avec terrasse

2 | 1 | 1



☎ 26 81 31 31

369 152 € (TVA 3%)

**REDANGE**Appartement de 90m<sup>2</sup> avec terrasse

2 | 1 | 2



☎ 26 33 19 23

1 500 € + 200 €

**ROLLINGEN**Appartement de 42m<sup>2</sup> avec terrasse

1 | 1 | 1



☎ 26 81 31 31

1 150 €

**LUX.-GARE**Bureau de 24m<sup>2</sup>

☎ 26 20 33 21

320 € + 72 €

**ETTELBRUCK**Maison de 140m<sup>2</sup> avec jardin

3 | 1 | 4



☎ 26 81 31 31

1 950 €

**A LOUER**