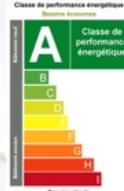




WILTZ

RÉSIDENCE DE 15 APPARTEMENTS
(Idéal 1er achat ou investissement locatif)

Appartements de 62 à 110m² de 1 à 2 chambres



Weidingen, Wiltz, capitale des Ardennes luxembourgeoises. Ville touristique et au fort pouvoir économique d'environ 8.000 habitants actuels, des dizaines de commerces, d'entreprises de vente ou de service, des pôles d'affaires, des écoles, des centres de santé (hôpitaux et soins périphériques), des transports en communs, notamment une gare CFL et bien d'autres encore.

Nouveau projet : future construction d'une résidence, classe énergétique A/B, de trois niveaux d'habitation sur sous-sol AVEC ASCENSEURS et 15 appartements avec des surfaces habitables de 62 à 110m² habitables répartis en deux bâtiments. Les appartements du dernier étage bénéficient d'un grenier de stockage accessible par une simple trappe. La surface au sol annoncée de ces pièces a une hauteur supérieure à 2.00 mètres.

Ce projet dispose de toutes les autorisations et le démarrage est programmé pour le printemps 2019. La construction sera réalisée sur la base de solides prestations, et sur les normes techniques et thermiques en vigueur.

Contactez-nous dès à présent pour plus de renseignements ou pour recevoir le dossier complet.

Prix: à partir de 296 289 €

PACK "ALL IN ONE"



**Voir conditions en agence*

www.aren.lu



L'AGENCE

REAL ESTATE

n°37

Achat - Vente - Location - Estimation - Conseil

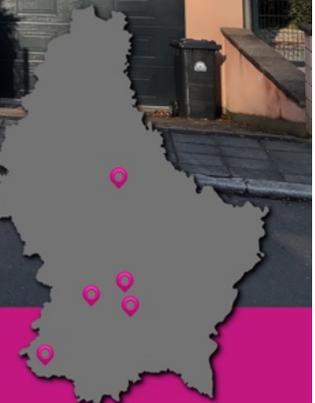


ETTELBRUCK

Maison individuelle de 215m² sur 5 ares de terrain. Comprenant 4 chbres, 2 salles de bain, terrasse, jardin, garage et 2 emplacements extérieurs.

Retrouvez tous nos biens sur
www.aren.lu

Renseignements en agence



A VENDRE



USELDANGE

Maison individuelle de 150m² sur 8 ares



☎ 26 81 31 31

860 000 €

LUX.-EICH

Appartement de 65m² avec balcon

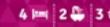


☎ 26 31 33 72

675 000 €

LUX.-MUHLENBACH

Appartement duplex de 127m² avec balcon



☎ 26 33 19 23

Prix : 885 000 €

STEINFORT

Maison de rapport de 300m² sur 5.63 ares



☎ 26 33 19 23

Prix : 1 065 000 €

ROLLINGEN

Maison de 150m² sur 5.45 ares



☎ 26 33 19 23

620 000 €

BERELDANGE

Maison de rapport de 270m² sur 4 ares



☎ 26 33 19 23

1 100 000 €

ETTELBRUCK

Maisons clés en main de 150m² sur +/- 4 ares

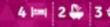


☎ 26 81 31 31

À partir de 759 550 € (TVA 3%)

ETTELBRUCK

Maison individuelle de 215m² sur 5 ares



☎ 26 81 31 31

Prix : 750 000 €

BETTEL

Maison de 222m² sur 3.71 ares



☎ 26 81 31 31

595 000 €

ETTELBRUCK

Maison de 150m² avec jardin

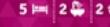


☎ 26 81 31 31

560 000 €

FRISANGE

Appartement duplex de 250m² avec terrasse



☎ 26 20 33 21

Prix : 1 250 000 €

SCHIMPACH

Maison de 210m² sur 9.15 ares de terrain



☎ 26 81 31 31

Prix : 689 000 €

MERTZIG

Maison de 188m² sur 5 ares



☎ 26 81 31 31

810 000 €

CAPELLEN

Fond de commerce de 149m²



☎ 26 20 33 21

49 000 €

KAUNDORF

Appartement de 88m²

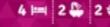


☎ 26 81 31 31

Prix : 320 000 €

WOLWELANGE

Maison jumelée clé en main de 185m² sur 3 ares



☎ 26 81 31 31

Prix : 550 000 €

ETTELBRUCKMaison de 233m² rénovée avec jardin

5 | 3 | 1



☎ 26 81 31 31

964 000 €

LUX.-CESSANGEAppartement de 78m² avec jardin

2 | 1 | 1



☎ 26 20 33 21

795 000 €

LUX.-DOMMELDANGEFond de commerce de 100m²

1



☎ 26 33 19 23

60 000 €

ETTELBRUCKAppartement de 75m² avec jardin

3 | 1



☎ 26 81 31 31

385 000 €

A LOUER**LUX.-LIMPERTSBERG**Bureaux de 240m²

3 | 1



☎ 26 20 33 21

6 500 €

STEINFORTAppartement de 67m² avec terrasse

1 | 1 | 1



☎ 26 33 19 23

1 200 € + 200 €

BERELDANGEAppartement de 90m² avec terrasses

2 | 1 | 1



☎ 26 33 19 23

1 500 € + 250 €

WINDHOFBureau de 60m²

☎ 26 20 33 21

1 200 € + 50 €

L'AGENCE
REAL ESTATELe groupe L'Agence Real Estate recrute
N'hésitez pas à nous contacter :
recrutement@are.lu**BON POUR UNE ESTIMATION GRATUITE**

Le réseau L'Agence Real Estate a mis au point une méthode d'estimation rigoureuse basée sur une connaissance précise du marché immobilier local, l'Analyse Comparative de Marché.

Estimé au meilleur et juste prix, votre bien trouve ainsi un acquéreur dans les délais fixés.

Cette méthode est exclusive aux Professionnels L'Agence Real Estate.

Nom:

Adresse:

Tél: - E-mail:

Je souhaite: VENDRE LOUER

Type de bien:

Adresse du bien:

*Coupon à nous envoyer par e-mail, courrier ou fax

Ne pas jeter sur la voie publique

