



+352 26 33 19 23



info@are.lu



www.are.lu

Vidéo de présentation



Scannez-moi!



# BROCHURE



**L'AGENCE**  
REAL ESTATE

L'ARE\* DE VOUS SATISFAIRE

www.are.lu



# L'AGENCE

REAL ESTATE

L'histoire de L'Agence Real Estate débute en 2008 avec l'ouverture d'une première agence immobilière à Ettelbruck.

Au fil des années, notre présence s'est développée et nos méthodes de vente se sont affinées. Grâce à cette évolution, L'Agence Real Estate s'est imposée comme un acteur majeur de l'immobilier au Luxembourg.

Notre équipe, formée aux dernières pratiques, reste à l'écoute de vos besoins et s'appuie sur trois valeurs fondamentales : **sincérité, efficacité et proximité.**

Aujourd'hui, notre expertise nous permet de bénéficier d'une solide expérience du marché, renforçant chaque année notre réputation et notre savoir-faire.



# PACK HOME\*

\*Voir conditions en agence



## ESTIMATION GRATUITE

**RDV en 48H !**

Un dossier complet pour une analyse et un prix réaliste, en phase avec le marché.



## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Nous prenons en charge l'ensemble du processus, de l'organisation à la réalisation du diagnostic, pour **garantir la conformité** de votre bien.



## PHOTOS & VISITE VIRTUELLE

Un photographe professionnel réalise un shooting complet et une visite virtuelle pour **mettre en valeur votre bien** sur tous les supports.



## HOME STAGING

Nous repensons et dépersonnalisons votre bien pour permettre aux **acheteurs de mieux s'y projeter**, suscitant ainsi un véritable coup de cœur et accélérant la vente.



## DIAGNOSTIC THERMIQUE

Nous réalisons une analyse thermographique pour détecter les **déperditions énergétiques** et **optimiser la performance** de votre bâtiment.



## KIT DÉMÉNAGEMENT

Nous vous fournissons tout le matériel nécessaire et mettons à disposition une camionnette pour **faciliter votre déménagement.**



# L'AGENCE

REAL ESTATE

## 17 ans d'expérience

Depuis près de deux décennies, nous accompagnons nos clients dans leurs projets immobiliers avec expertise et engagement. Une **solide expérience** qui nous permet de vous offrir des conseils avisés et une approche **personnalisée** pour chaque transaction.

## + de 240 avis\* reçus moyenne de 4,8/5

La satisfaction de nos clients est notre priorité. Ces avis témoignent de notre engagement à offrir un **service de qualité** et à **bâtir une relation** de confiance durable.

## + de 1 100 transactions effectuées

Notre efficacité est prouvée ! Grâce à notre savoir-faire et notre engagement, nous **facilitons chaque étape** du processus immobilier pour une expérience fluide et sereine.

## + de 7 000 contacts par an

Notre visibilité et notre **présence sur le marché** nous permettent d'échanger avec un **vaste réseau** d'acheteurs, de vendeurs et de locataires, ainsi qu'avec nos clients existants, assurant une mise en relation efficace.

## + de 14 000 abonnés sur Youtube

Notre **présence digitale** est au cœur de notre stratégie. Avec plus de 14 000 abonnés sur YouTube, nous partageons régulièrement des conseils, des visites de biens exclusifs et des analyses du marché pour une visibilité maximale.

\*Regroupés et comptabilisés sur l'ensemble des sites.